



Asociación  
**UNACEM**  
por el Desarrollo Sostenible



**“Contribución de la industria del cemento al acceso de los servicios básicos de agua y alcantarillado a comunidades vulnerables de Lima Sur”**

# Índice

1. Introducción
2. Objetivos
3. Antecedentes
4. Descripción del proyecto
5. Resultados obtenidos
6. Conclusiones

Somos Asociación UNACEM, organización de Responsabilidad Social Corporativa de **UNACEM S.A.A.** Trabajamos diferentes ejes en Relacionamiento Comunitario: Salud, Medio Ambiente, Diálogo y Participación, **Infraestructura Social**, entre otros.

En ese contexto, permítannos presentarles el:

**“Proyecto Contribución de la Industria del Cemento al Acceso de los Servicios Básicos de Agua y Alcantarillado a Comunidades Vulnerables de Lima Sur”**

La principal motivación de UNACEM para apoyar este Programa se basó en:

- ❑ Un reconocimiento profundo de que el acceso al agua es un derecho humano fundamental y prioritario de la población.
- ❑ La falta de agua y saneamiento contribuye directamente a la pobreza, insalubridad, mala nutrición y disparidades de educación que niegan a las personas libertades fundamentales.



Por ello, al permitir el acceso al agua, el Programa facilita oportunidades a otros derechos más amplios de las personas.

El Proyecto se traduce en un trabajo articulado entre actores:



Firma de convenio entre Asociación Atocongo y representantes de 27 Asentamientos Humanos del Esquema 308. AUDITORIO ASOCIACIÓN UNACEM

- ❑ Con el sector público
  - SEDAPAL y su Programa Agua Para Todos
  - Programa Construyendo Perú (ahora Trabaja Perú) del Ministerio de Trabajo (Gobierno Central)
  - Con la Municipalidad de Villa María del Triunfo
  
- ❑ Con el sector privado
  - UNACEM - Asociación UNACEM
  
- ❑ Con la comunidad
  - A través de sus organizaciones sociales de 27 asentamientos humanos.

### 2.1 Objetivo principal

Brindar oportunidades de acceso a servicios básicos a comunidades vulnerables de los distritos de Lima Sur, a través de la construcción de muros de contención de mampostería de piedra.

Esto ha permitido el establecimiento de alianzas estratégicas entre el sector público, privado, sociedad civil y la comunidad en temas de infraestructura social en beneficio de los pobladores del Sector Paraíso Alto del distrito de Villa María del Triunfo.



### 2.2 Objetivos secundarios

- ❑ Identificar intereses comunes y articular soluciones viables con la participación de distintos actores locales en temas de acceso al agua como derecho humano fundamental para la población de Lima Sur.
- ❑ Realizar aportes según las experiencias en infraestructura social y desarrollo de capacidades.
- ❑ Fomentar la participación de la comunidad como aliado estratégico activo en las soluciones encontradas.



Mesa de Trabajo con representantes del Gob. Central, Gob. Local, comunidad, contratista y Asociación UNACEM

## 3. Antecedentes

- ❑ Intervenciones desarticuladas de distintos actores con los mismos intereses y en la misma zona.
- ❑ 27 asentamientos humanos que no contaban con servicios básicos de agua potable y alcantarillado, y vivían en condiciones de alto riesgo con sus viviendas construidas en las laderas de los cerros.
- ❑ Situación latente de riesgo en la población por desastres (terrenos ubicados en quebradas - cerros).



Miles de familias de extrema pobreza ubicadas en zonas de alto riesgo viven por muchos años sin servicios básicos (agua y alcantarillado). Usan letrinas y se abastecen de agua a través de camiones cisterna.

- ❑ La población sin experiencia en participación organizada en proyectos de saneamiento para implementar las especificaciones técnicas requeridas.
- ❑ La sostenibilidad de la inversión social pública de las obras de saneamiento se encontraba en riesgo por no contar con la infraestructura adecuada.



## 4. Descripción del proyecto

- ❑ Se identificó **problemática** : Acceso a servicio básico – Agua para 27 Asentamientos Humanos (Esquema 308)
- ❑ Se identificaron **actores locales y sus intereses comunes** en temas relacionados a **saneamiento**.
- ❑ Se convocó a otros actores locales claves y se instaló **Mesa de Trabajo técnico-social a nivel local**.



## 4. Descripción del proyecto

- Se realizó un **análisis de riesgo** para identificar las zonas a ser intervenidas con construcción de obras de infraestructura básica como solución sostenible y viable.

Se priorizaron zonas de alto riesgo y se desarrolló un plan integral de construcción de muros de contención, escaleras y otras obras relacionadas a mejorar la oportunidad de acceso a saneamiento.



El Programa Agua para Todos de SEDAPAL interviene en el distrito de Villa María del Triunfo para atender en una 1era etapa a casi 115 AA.HH. ubicados en zonas de alto riesgo.

## 4. Descripción del proyecto

- En el diseño de las **soluciones propuestas**, se incluyó la participación de los actores locales de acuerdo a su experiencia y pericia, con énfasis en el involucramiento de la comunidad beneficiaria.



Reuniones de trabajo con representantes de la comunidad,  
proyectistas y representantes Asociación UNACEM

## 4. Descripción del proyecto

- ❑ Se elaboró **perfil y expediente técnico** de la obra de tendido de redes de agua y alcantarillado, requisito indispensable para ser parte del Programa Agua para Todos de SEDAPAL.
- ❑ Asociación UNACEM brindó **asistencia técnica y donación de cemento**, mientras que las **organizaciones de base comunitarias** apoyaron con otros agregados y faenas comunales que permitieron el acondicionamiento de los terrenos.



## 4. Descripción del proyecto

- ❑ Se construyeron muros de contención de mampostería de piedra en 27 asentamientos humanos del Sector Paraíso Alto del distrito de Villa María del Triunfo. Este esfuerzo se logró con la participación conjunta y articulada de todos los actores locales.



Trabajo de acabados (emboquillado) de los muros construidos. AA.HH. JORGE CHAVEZ

## 4. Descripción del proyecto

- ❑ SEDAPAL realizó el **tendido de redes de agua y alcantarillado** en las zonas intervenidas.



## 5. Resultados obtenidos

- ❑ Se ha beneficiado directamente a 27 asentamientos humanos, impactando en 1,831 lotes, lo cual representa un total aproximado de 9,155 habitantes.
- ❑ Se ha logrado construir 2,220 metros lineales de muro de contención.
- ❑ En promedio se ha construido 1.8 metros lineales de muro de contención por lote o por cada 5 personas en promedio.
- ❑ Se ha trabajado activamente en las obras de infraestructura con aproximadamente 662 participantes, siendo el 57% del género femenino, mejorando, además, sus capacidades de trabajo en equipo en las organizaciones de base.
- ❑ SEDAPAL ha intervenido en 55 de los 99 asentamientos humanos existentes en la zona de José Carlos Mariátegui. Se ha logrado que de los asentamientos humanos intervenidos para el tendido de las redes básicas por el Programa Agua para Todos, el 49% de los mismos son parte del Programa.

## 5. Resultados obtenidos

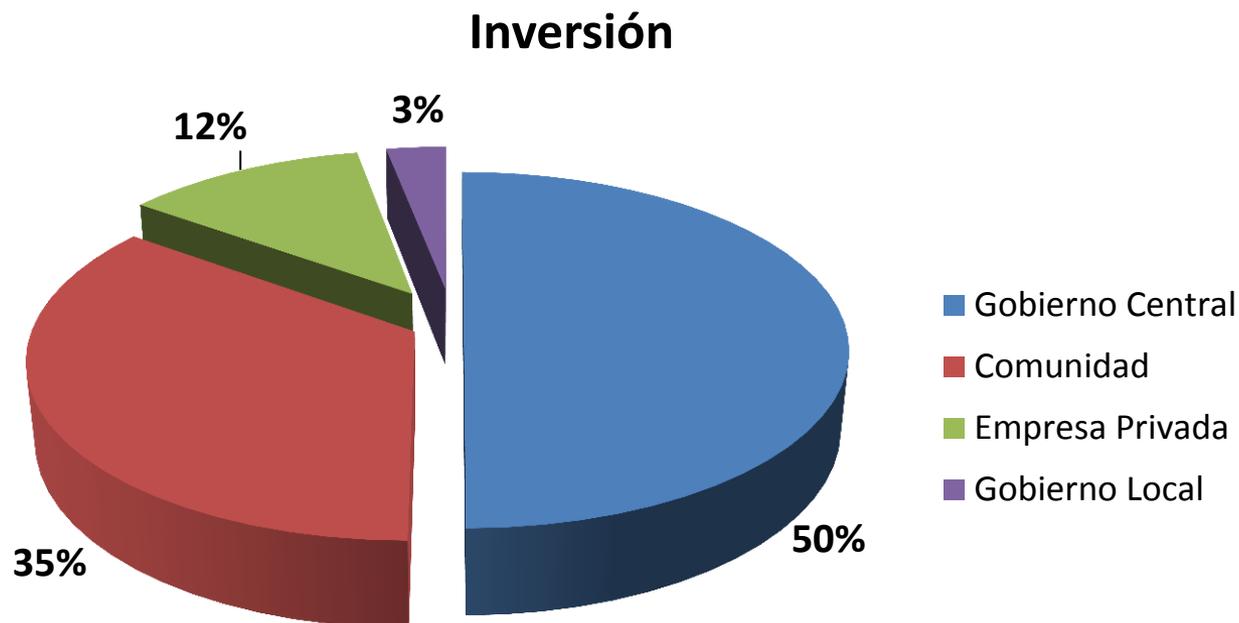
- ❑ Técnicas mejoradas relacionadas a métodos ancestrales de auto-construcción. Se ha trabajado con la técnica de construcción de corte y relleno, lo cual además de garantizar pircas asentadas en concreto que siguen las especificaciones técnicas, incluyen un contenido de 90% de roca angulosa.



Trabajos de preparación de la mezcla de mortero para construcción de los muros.  
AA.HH. LAS TORRES DE SAN GABRIEL ALTO

## 5. Resultados obtenidos

- La inversión total ascendió a más de 3 millones de nuevos soles, a lo cual habría que adicionar el tendido de redes de agua y alcantarillado por parte de SEDAPAL. El nivel de apalancamiento del sector privado ha sido de más de 6 veces debido a las alianzas (S/.468,010, principalmente con el apoyo en la elaboración de expedientes técnicos, supervisión técnica y donación de cemento)



La sostenibilidad del Programa se basa en:

- ❑ La participación activa de la población beneficiaria y las alianzas técnicas que se establecieron.
- ❑ El acceso a lo largo del tiempo de los servicios básicos de agua y alcantarillado queda garantizado por la sostenibilidad física de los sistemas de agua potable y alcantarillado que se basa en la existencia de los muros de contención adecuadamente construidos, garantizando la protección adecuada de las tuberías.
- ❑ La participación de la comunidad beneficiaria en la construcción de los muros de contención contribuye a crear pertenencia, que es esencial para el mantenimiento y cuidado de los mismos.
- ❑ Es necesario resaltar que los muros de contención sirven también para dar sostenibilidad a las viviendas; lo cual es un incentivo para que los pobladores consoliden sus viviendas pues protege su inversión en el tiempo.

En resumen, el Programa “Contribución de la Industria del Cemento al Acceso de los Servicios Básicos de Agua y Alcantarillado” es una práctica exitosa que ha logrado resultados tangibles, articulando y alineando el trabajo de la empresa privada, empresa pública y población. La cual ha contribuido a reducir la situación de vulnerabilidad de la población del Sector Paraíso Alto –Esquema 308- del distrito de Villa María del Triunfo, garantizando sus derechos humanos de tener una vida digna, segura y saludable, así como protegiendo la vida de sus ciudadanos.



**Pobladores durante labores de construcción del muro de contención.**

**AA.HH. JORGE CHÁVEZ**



Asociación  
**UNACEM**  
por el Desarrollo Sostenible

**Gracias**